

f

**Ata da 70ª (septuagésima) reunião ordinária do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural – COMPAC – do Município de Bom Sucesso.** Aos 18 (dezoito) dias do mês de agosto do ano de dois mil e quatorze, às 13 (treze) horas, no Salão Nobre Maurício de Pádua Souza, na Prefeitura Municipal, localizada na Praça Benedito Valadares, número 51 (cinquenta e um), Centro, aconteceu mais uma reunião do COMPAC – Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Bom Sucesso. Estiveram presentes os membros do citado Conselho, sendo eles os **Efetivos:** Walter Braga Júnior (Sociedade Civil, Advogado); Leonardo Lara Oliveira (Sociedade Civil, Advogado e Vereador); Rômulo César de Almeida (Poder Público, Chefe de Divisão de Cultura, funcionário do Setor Responsável pela Proteção do Patrimônio Cultural); David Gilmar Braz Carneiro (Poder Público, Secretário Municipal de Esporte e Turismo); Rosa Maria de Fátima Oliveira Barros (Poder Público, Diretora Escolar Municipal); Adair Caetano de Carvalho (Sociedade Civil, Fazendeiro e Engenheiro agrônomo); Vilma Fonseca (Sociedade Civil, Professora e advogada aposentada); os **Suplentes:** Eugênio Lara Filho (Sociedade Civil, Zootecnista); Elson Sebastião da Silva (Poder Público, Chefe de Divisão de Compras); e Heliara Adriana Tomáz (Poder Público, Secretária Municipal de Planejamento). A reunião teve um quórum de 100% (cem por cento) dos efetivos, convocados por mim, Rômulo César de Almeida, via telefone, a pedido do Presidente deste Conselho. O presidente, senhor Walter, iniciou a reunião com a leitura da última ata e não havendo acréscimos ou alterações a fazer, registrou a pauta do encontro: **Recursos do FUMPAC – Fundo Municipal de Proteção ao Patrimônio Cultural; Ofícios enviados pelo IPHAN – Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional; Projeto da Estação Ferroviária de Bom Sucesso; Fazenda Bom Sucesso; Plano de Inventário; Projeto Benzedeiros.** Apresentada a pauta, o presidente deu as boas vindas a todos e a pedido da conselheira Heliara, lhe passou a palavra e ela solicitou, em nome da Prefeita Cláudia Barros, apoio financeiro do FUMPAC no valor de R\$20.000,00 (vinte mil reais) para a realização do tradicional Desfile do Dia da Cidade, a realizar-se no dia 08 (oito) de Setembro, que neste ano apresenta o tema “Clássicos infantis: O mundo encantado da fantasia”, resultado de um projeto educacional trabalhado em sala de aula com alunos das escolas municipais. O vice-presidente explicou que o pedido deveria ter sido feito há mais tempo para que um planejamento pudesse ter sido feito. A conselheira explicou que o tema da festa foi escolhido recentemente pelas diretoras das escolas da rede pública municipal de ensino, por isso a solicitação foi feita apenas agora. Apesar do pedido não ter sido feito anteriormente, os conselheiros consideraram que a ajuda financeira será importante para a realização do desfile, que é tradicional na cidade e por isso todos concordaram em realizar uma votação para definir o valor a ser retirado do FUMPAC. Sendo assim, procedeu-se a votação para a liberação dos recursos, resultando em 04 (quatro) votos para a liberação de R\$20.000,00 (vinte mil reais); 05 (cinco) votos a favor de R\$10.000,00 (dez mil reais) e 01 (um) voto a favor da liberação de R\$15.000,00 (quinze mil reais). Ficou então aprovado por este Conselho, que é o Conselho Gestor do Fundo, e por mim, que represento a pasta gestora do Fundo, a liberação da quantia de R\$10.000,00 (dez mil reais) para ajuda de custo do desfile. Após a aprovação, lembrei a todos da confecção da Placa dos Expedicionários e o vice-Presidente do Conselho sugeriu que ela seja deixada para uma outra oportunidade e todos concordaram. Na sequência o presidente do Conselho falou sobre a Estação Ferroviária de Bom Sucesso e apresentou a todos os presentes o Projeto de Restauração da Estação, que propõe: a restauração da fachada com pintura,

4

substituição do reboco; restauração das esquadrias de madeira das portas e janelas, que ainda sejam passíveis de restauração e substituição das que se encontrarem muito deterioradas, por esquadrias do mesmo material e medidas. Nos banheiros haverá substituição de louças e pias, que se encontram muito estragadas; serão realizadas instalações sanitárias; reforma no reboco interno e pintura da cozinha. Após a análise e discussão do projeto, o presidente colocou em pauta a aprovação do pagamento do projeto com recursos do FUMPAC, assim como a aprovação do projeto em si e das ações a serem feitas com recursos do Fundo. Os conselheiros julgaram procedente o projeto ser pago com recursos do FUMPAC, uma vez que trata-se de projeto para conservação e preservação do bem tombado Estação Ferroviária de Bom Sucesso. Dessa forma, o COMPAC, que é o Conselho Gestor do Fundo e eu, Rômulo, representante da pasta gestora do Fundo, aprovamos o Projeto de Conservação/Restauração, uma vez que não haverá descaracterização do bem tombado e o Plano de Aplicação com recursos do FUMPAC no valor de R\$5.000,00 (cinco mil reais) para o pagamento do projeto elaborado, e o investimento no valor de aproximadamente R\$50.000,00 (cinquenta mil reais), aprovado anteriormente, para as obras propostas. Em resumo, foi aprovado por este Conselho o investimento de aproximadamente R\$55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) na Estação Ferroviária de Bom Sucesso, com recursos do FUMPAC. Durante a reunião, o vice-prefeito municipal, senhor José Eugênio Neto, bateu à porta, pediu licença e adentrou o salão de reuniões levando consigo dois ofícios enviados pelo IPHAN, um deles oferecendo a Estação Ferroviária de Bom Sucesso para o município e o outro oferecendo dois imóveis de Aureliano Mourão e vários outros do Distrito de Macaía, que não existem mais, constando em ambos os ofícios o prazo de 60 (sessenta) dias para o envio da carta de intenções. Os membros do Conselho ficaram muito satisfeitos e decidiram que os ofícios serão analisados e apresentados à Prefeita Cláudia Barros, ficando evidente o interesse pelos imóveis. Após entregar os ofícios para análise do Conselho o vice-prefeito se retirou. No assunto seguinte, eu, Rômulo, informei que tive notícias de que a Fazenda Bom Sucesso, tombada como Patrimônio Histórico em 1998 (mil novecentos e noventa e oito) estava passando por uma reforma no telhado, entrei então em contato com um membro da família e me foi informado que a intervenção foi apenas uma amarração das telhas com prego e arame, não sendo necessária nenhuma intervenção do Conselho. O vice-presidente Leonardo, assim como os demais conselheiros, afirmou que tal intervenção é irrelevante, ao contrário do que já aconteceu em torno de alguns bens tombados e inventariados. Lembrei que o “Santos Hotel”, bem inventariado, teve o telhado trocado recentemente, mas como não houve nenhuma descaracterização, todos concordaram que nenhuma notificação seja enviada para os proprietários. Na sequência apresentei aos conselheiros o novo Plano de Inventário que deverá ser enviado ao IEPHA ao final desse ano, pois o município não executou as ações necessárias por dois anos consecutivos. No novo Plano de Inventário, algumas modificações nas áreas foram realizadas, como é o caso da Área 01 (um) – Urbana, que foi dividida em três áreas, sendo: Área Urbana 01 (um), 02 (dois) e 03 (três); e da Área 03 (três) – Rural, que foi dividida em duas, ficando: Zona Rural 01 (um) e 02 (dois). Quanto à Área 02 (dois) – Distrito de Macaía, nenhuma alteração foi feita. Tais modificações ocorreram de acordo com a extensão territorial do município e prazos para sua execução. Após analisar o novo Plano de Inventário, os conselheiros o

aprovaram e concordaram que seja enviado ao IEPHA para aprovação. Caso seja aprovado pelo Instituto, o trabalho de inventário será reiniciado no município e o objetivo é contemplar os bens que ainda não foram inventariados e que são considerados referências culturais para a cidade. Após a aprovação do Plano de Inventário, relatei que o professor Cássio Castanheira explicou que infelizmente não pôde desenvolver o projeto “Benzedeiras”, o qual estava programado para ser apresentado na Feira Cultural que aconteceu no início de agosto, mas que pretende dar continuidade ao projeto assim que possível. Em seguida revelei a proposta do Jornal União dos municípios sobre divulgação da Feira Cultural com Exposição de Fotografias Históricas em duas páginas centrais com muitas fotos em cor e matéria sobre o Concurso de fotografias antigas de Bom Sucesso. Total: R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais). O Vice-presidente Leonardo expressou sua opinião, segundo a qual seria melhor uma divulgação mais simples para reduzir o preço o máximo possível e todos os conselheiros concordaram. O Presidente então disse que iria tentar uma negociação com a editora do jornal. Nada mais havendo a tratar foi lavrada a presente ata que vai assinada por mim, Rômulo César de Almeida, que a redigiu e lavrou, pelo Presidente que dirigiu os trabalhos e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros e participantes da reunião. Bom Sucesso, 18 (dezoito) de agosto de 2014 (dois mil e quatorze).

Walter Braga Júnior  
Leonardo Lara Oliveira  
David Gilmar Braz Carneiro  
Rosa Maria de Fátima Oliveira Barros  
Adair Caetano de Carvalho  
Vilma Fonseca  
Eugênio Lara Filho  
Elson Sebastião da Silva  
Heliara Adriana Tomáz  
Rômulo César de Almeida