



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – MG

Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

DFD - DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

DATA RECOMENDADA PARA A CONTRATAÇÃO

O objeto deverá ser contratado até: MARÇO/2026

INFORMAÇÕES DA UNIDADE / SETOR / SERVIDOR DEMANDANTE

Setor requisitante:

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Responsável pela demanda:

WALLACE VIEIRA SANTOS

E-mail:

admbs@bomsucesso.mg.gov.br

Telefone:

(35) 99827-9620

Indicação do Agente Público Responsável pela Fiscalização

Fiscalização – Nome: WALLACE VIEIRA SANTOS

INFORMAÇÕES ACERCA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Descrição sucinta da solicitação:

Locação de área de terreno rural para instalação de uma Torre de Celular da Operadora Claro.

Descrição da necessidade da contratação:

A solicitação pretendida, se justifica em razão da necessidade de melhoria na cobertura de sinal, ampliação de rede ou interesse público, na zona rural do Distrito de Machados.

Descrição dos resultados pretendidos:

Os resultados pretendidos com o aluguel de um imóvel rural variam de acordo com o objetivo do locatário (arrendatário), tendo como foco principal a geração de renda, a otimização do uso da terra e a flexibilidade operacional.

Item	Código	Descrição	Unidade	Qtde.
1		Locação de área de terreno rural para instalação de uma Torre de Celular da Operadora Claro.	Mês	12



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

SECRETARIA MUNICIPAL ASSISTÊNCIA SOCIAL

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – MG

Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

Descrição dos requisitos necessários à contratação:

Para garantir segurança jurídica, o proprietário deve apresentar:

- **Matrícula Atualizada:** Comprovando a propriedade (no Cartório de Registro de Imóveis).
- **CCIR (Certificado de Cadastro de Imóvel Rural):** Emitido pelo INCRA.
- **CAR (Cadastro Ambiental Rural):** Obrigatório.
- **ITR (Imposto Territorial Rural):** Comprovantes de quitação dos últimos 5 anos.
- **CAFIR:** Cadastro na Receita Federal.

Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas de tratamento

Não se aplica

RESPONSABILIDADE PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Assumo que ficarei, assim como o responsável pela fiscalização, à disposição para dirimir eventuais dúvidas sobre esta requisição, bem como para acompanhar todo o procedimento de contratação, fornecendo todas as informações técnicas necessárias junto ao agente de contratação, pregoeiro e sua equipe de apoio.

Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da contratação do presente documento.

Bom Sucesso, 06 de fevereiro de 2026

WALLACE VIEIRA SANTOS
Secretário Municipal de Administração e Recursos Humanos