



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – MG

Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

TR – TERMO DE REFERÊNCIA (BENS COMUNS)

O QUE SERÁ CONTRATADO?							
Item	Descrição do lote	Cód	Und	Qtde	**Valor Unitário Estimado	**Total	
1	1	SERVIÇO DE DESINSETIZAÇÃO DE 09 ESCOLAS SENDO 03 EM ÁREAS RURAIS 01 NO DISTRITO DE MACAIA TOTALIZANDO 9.573,60 M²	20360	Und	2	R\$ 22.593,12	R\$ 45.186,24
	2	LIMPEZA DAS CAIXAS D'ÁGUA 15 CAIXAS D'ÁGUA DE 500 LITROS 5 CAIXAS D'ÁGUA DE 1000 LITROS 1 CAIXAS D'ÁGUA DE 12.000 LITROS TOTALIZANDO: 24.500 LITROS	20361	Und	2	R\$ 3.991,66	R\$ 7.983,33
VALOR GLOBAL ESTIMADO**							R\$ 53.169,58
JUSTIFICATIVA DO AGRUPAMENTO DE LOTES							
<p>A contratação por lotes mostra-se técnica e economicamente vantajosa, pois possibilita melhor organização dos serviços, otimização de custos operacionais, padronização dos procedimentos e maior eficiência na fiscalização contratual, garantindo atendimento uniforme às unidades contempladas. Observando os princípios da legalidade isonomia, seleção da proposta mais vantajosa e julgamento objetivo, conforme disposto a lei nº 14.133/2021.</p>							
DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO							
QUAL O MOTIVO DA CONTRATAÇÃO?		<p>A contratação se faz necessária para garantir a higienização adequada das caixas d'água e o controle de pragas, assegurando a qualidade da água destinada ao consumo humano e promovendo a saúde e segurança de usuários, servidores e demais frequentadores das instalações.</p> <p>A execução periódica desses serviços atende às normas sanitárias vigentes, previne a proliferação de insetos e vetores, preserva a integridade das instalações e contribui para a continuidade das atividades institucionais de forma segura e eficiente.</p>					
PROVA DE QUALIDADE, RENDIMENTO, DURABILIDADE E SEGURANCA DO BEM							
HAVERÁ PROVA DE QUALIDADE?		Não haverá prova de qualidade.					
O EDITAL EXIGIRÁ AMOSTRA?		Não se aplica.					



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – MG

Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

HAVERÁ GARANTIA DO BEM?	Não haverá exigência de garantia do bem.
HAVERÁ ASSISTÊNCIA TÉCNICA?	A empresa fornecerá assistência técnica de 03 (três) meses a partir de cada serviço de desinsetização.
CRITÉRIOS DE SELEÇÃO	
FORMA DE CONTRATAÇÃO	A forma de contratação será definida pelo setor de compras/licitações e constará no Edital ou no Aviso de Contratação Direta.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO	O critério de julgamento será definido pelo setor de compras/licitações e constará no Edital ou no Aviso de Contratação Direta.
O ORÇAMENTO ESTIMADO É SIGILOSO?	O orçamento não é sigiloso.
QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS EXIGIDAS	Não se aplica.
HÁ CRITÉRIO DE SUSTENTABILIDADE?	Não se aplica à contratação.
FORMA DE ENTREGA DO BEM	
COMO O BEM DEVE SER ENTREGUE?	<p>O serviço deverá ser entregue concluído, limpo e em perfeitas condições de uso, garantindo a higienização completa das caixas d'água e o controle eficaz de pragas.</p> <p>Ao término de cada execução, a empresa contratada deverá:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Entregar as caixas d'água devidamente limpas e desinfetadas, livres de resíduos, lodo ou impurezas.2. Garantir que os produtos químicos utilizados estejam adequados para água potável, aplicados conforme as normas sanitárias vigentes.3. Fornecer relatório ou certificado técnico contendo informações sobre a limpeza realizada, produtos aplicados, datas e periodicidade recomendada para manutenções futuras.4. Assegurar que as instalações estejam prontas para uso imediato, sem riscos à saúde dos alunos, servidores e demais usuários.
LOCAL E HORA DA ENTREGA	Os endereços e horários serão informados a cada agendamento do serviço.
PRAZO MÁXIMO DE VALIDADE	Não se aplica a este objeto.
PRAZO, FORMA DE PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – MG

Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

PRAZO DO CONTRATO	O prazo contratual deverá ser de 1 ano.
HAVERÁ POSSIBILIDADE DE PRORROGAÇÃO?	Não.
FORMA DE PAGAMENTO	<p>Meio: Ordem Bancária</p> <p>Onde? Conta Corrente</p> <p>Qual o prazo? Até 30 dias contados da efetiva disponibilização da Nota Fiscal e comprovação da manutenção da regularidade fiscal e trabalhista.</p> <p>Prova de regularidade fiscal</p> <p>A regularidade fiscal pode ser provada pela apresentação dos documentos constantes no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21, quando não for possível consultar pelos sistemas oficiais.</p>
QUAL A GARANTIA DO CONTRATO?	Não há, pois não existe complexidade técnica que justifique.
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA	
DADOS ORÇAMENTÁRIOS DA CONTRATAÇÃO	<p>Os dados orçamentários serão informados pela contabilidade, por meio de declaração de saldo orçamentário e constarão no instrumento convocatório e na minuta contratual, ou no instrumento que a substituir.</p> <p>Sugere-se que sejam pagos com os 25% dos recursos destinados à Educação.</p>

Bom Sucesso, 13 de janeiro de 2026

Marília Aparecida Carvalho dos Reis Tiote
Secretária Municipal de Educação