



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

RELATÓRIO DE VISTORIA

Vistoria de imóvel para locação

Departamento de Engenharia

Este relatório foi elaborado a fim de apresentar a atual situação do imóvel locado pela Prefeitura Municipal de Bom Sucesso/MG.

Bom Sucesso/MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Em visita feita ao imóvel situado na Rua Vila Macaia, 34 - Bairro São José, em Bom Sucesso/MG, onde será sediada a EMATER. Fez-se as seguintes constatações conforme exposto abaixo.

2. ESTADO DE CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL

1. O imóvel trata-se da sede do Sindicato dos produtores rurais, e as instalações da EMATER foram feitas por divisórias, as quais apresentam bom estado de conservação como pode ser visto nos registros abaixo. O piso da edificação também possui boas condições de uso e conservação.





PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207



Registro 01: Cômodos da EMATER no Sindicato dos produtores rurais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

2. Uma divisória está com vidro quebrado na parte superior e uma das janelas está com vidro trincado, conforme pode ser visto nos registros abaixo.



Registro 02: Vidros quebrados/trincados.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

3. Uma das janelas está sem puxadores.



Registro 03: Janela sem puxadores.

4. Instalações elétricas e hidráulicas apresentam bom estado de funcionamento, não possui sinais de vazamento ou goteiras.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207



Registro 04: Cômodos de apoio.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 51 – 37220-000 – Bom Sucesso – Minas Gerais
Telefax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O imóvel em questão se encontra em boas condições de uso e conservação, com algumas ressalvas conforme apresentado ao longo deste relatório, porém apto mediante o fim que destina.

Bom Sucesso/MG, 16 de dezembro de 2025.

Responsável Técnico:

Alerson Amaral Resende
Assessor municipal de obras públicas
CREA 226.610/D