

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSOCIAÇÃO INSTITUTO DE
PRESERVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO
- IPD**



Convoca-se todos os interessados para a Assembleia Geral de sua Constituição (fundação), a realizar-se em:

DATA e HORA: 04 de ABRIL de 2025 às 09:00 hrs

LOCAL: Avenida Princesa do Sul, nº 1.900, Rezende, Varginha/MG

com os seguintes assuntos:

1. Aprovação de Transformação da sociedade simples em associação civil com fins não economicos, sob a denominação Associação Instituto de Preservação e Desenvolvimento - IPD
2. Leitura, Análise e aprovação do estatuto social;
3. Eleição da Diretoria e do Conselho Fiscal;

Varginha/MG, 01/04/2025.

ANTONIO JANINI
NETO:50981730604

Assinado de forma digital
por ANTONIO JANINI
NETO:50981730604

ANTONIO JANINI NETO
Presidente

PROTOCOLO: 86324 REGISTRO: 1772 - AV 2 Livro A78 FOLHA: 532 DATA: 12/05/2025 Cotação: Emol.: R\$ 251,59 - T.F.J.: R\$ 84,32 - Recombe: R\$ 18,97 - Desp.: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 5,04 Valor Final: R\$ 360,32 - Códigos 6101-0(1), 6201-6(1), 6601-0(1), 6701-7(1), 8101-8(1)	
 Rosemeire Batista dos Santos - Substituta	
PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORRÊGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA SERVIÇO REGISTRAL PRIVATIVO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOAS JURÍDICAS DE VARGINHA	
SELO DE CONSULTA: IQE54576 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 2669.6455.7038.6748 Quantidade de atos praticados: 5 Ato(s) praticado(s) por: Rosemeire Batista dos Santos - Substituta Emol.: R\$ 270,96 - T.F.J.: R\$ 84,32 Valor Final: R\$ 355,28 - ISS: R\$ 5,04 Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	
	

Serviço Registral Privativo de Títulos e Docs. e Pessoas Jurídicas - Varginha/MG
OFICIAL LAURO ANTÔNIO MOURA DE SOUZA
SUB-OFCIAIS LAURO ANTº MOURA DE SOUZA Fº ROSEMEIRE BATISTA DOS SANTOS

TERMO DE ABERTURA



Este livro, denominado o 1º, contém 50 folhas rubricadas por: **ANTONIO JANINI NETO**, brasileiro, casado em regime de separação total de bens, publicitário, residente e domiciliado na Rua Presidente Antonio Carlos, nº 770, Apto 1102, bairro Centro – Varginha – MG CEP 37002-005, portador da identidade M 3.198.014 expedida pela SSP-MG, CPF 509.817.306-04, numeradas de 01 (um) a 50 (cinquenta) e destinadas a lavratura das atas referentes às reuniões ordinárias e extraordinárias da **ASSOCIAÇÃO INSTITUTO DE PRESERVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO - IPD**

Varginha, 04 de ABRIL de 2025.

Assinatura: _____

Tesoureira: **MARIANINA PAOLI JANINI REIS**

CPF: **107.751.016-05**

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício do 2º Tabellionato de Notas de Varginha - MG

Reconheço, por semelhança a(s) assinatura(s) de:
MARIANINA PAOLI JANINI REIS em testemunho da verdade. Varginha, 09/05/2025 (11:25)

SELO DE CONSULTA: IRC81907
CODIGO DE SEGURANÇA: 1945.7950.0754.9571

Quantidade de atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por Carolina de Moura Leite Resende
EMOL.: R\$ 8,17 - TFJ: R\$ 2,54 - VALOR FINAL: R\$ 10,71

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA
ADM707058

**ESTE REGISTRO SE REFERE APENAS
AO LIVRO, NÃO AO SEU CONTEÚDO.**

Serviço Registral Privativo
de Títulos e Docs. e Pessoas
Jurídicas - Varginha/MG

OFICIAL
LAURO ANTÔNIO MOURA DE SOUZA

SUB-OFFICIAIS
LAURO ANTº MOURA DE SOUZA Fº
ROSEMEIRE BATISTA DOS SANTOS

PROTOCOLO: 86325 | REGISTRO: 1772 - AV 3
Livro A78 | FOLHA: 533 | DATA: 12/05/2025
Cotação: Emol.: R\$ 251,99 - TFJ: R\$ 84,32 - Recomp.: R\$ 18,97 - Desp.: R\$ 0,00 - ISS: R\$ 5,04
Valor Final: R\$ 360,32 - Códigos 6101-0(1), 6201-8(1), 6601-9(1), 6701-7(1), 8101-8(1)

Rosemeire Batista dos Santos - Substituta

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO REGISTRAL PRIVATIVO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E DE PESSOAS
JURÍDICAS DE VARGINHA

SELO DE CONSULTA: IQE54581
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3214.5767.1259.7240

Quantidade de atos praticados: 5
Ato(s) praticado(s) por: Rosemeire Batista dos Santos - Substituta
Emol.: R\$ 270,96 - TFJ: R\$ 84,32
Valor Final: R\$ 355,28 - ISS: R\$ 5,04

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

DATA, HORA E LOCAL: 04/04/2025 (sexta-feira), às 15h00min, na Avenida Princesa do Sul nº 1.900, bairro Rezende, Varginha, CEP nº 37062442.

PRESENCAS:

ANTONIO JANINI NETO, brasileiro, casado em regime de separação total de bens, publicitário, residente e domiciliado na cidade de Varginha/MG, à Rua Presidente Antonio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da Carteira de Identidade nº M 3.198.014 SSP/MG e inscrito no CPF/MF nº 509.817.306-04;

JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI, brasileiro, casado em regime de comunhão universal de bens, médico, residente e domiciliado na cidade de Varginha/MG, à Praça Dom Pedro II, nº 127, apto. 201, Centro, CEP nº 37002-550, portador da Carteira de Identidade nº 238.112, expedida pelo M.J. Departamento de Polícia Federal de Brasília/DF e inscrito no CPF/MF nº 002.281.411-68;

GISELA PAIVA JANINI, brasileira, solteira, nascida na cidade do Rio de Janeiro/RJ, em 15/11/1966, empresária, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Av. Gentil Reis, nº 25, apto. 1071, bairro Vila Verde, CEP nº 37012-010, portadora da cédula de identidade nº 53.294.312-0 SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 591.508.666-72;

ISABELA PAIVA JANINI, brasileira, solteira, nascida na cidade de Brasília/DF, em 26/12/1969, empresária, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Av. Rui Barbosa, nº 306, Centro, CEP nº 37002-140, portadora da cédula de identidade nº 29.858.699-X SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 662.145.996-34;

MARIANINA PAOLI JANINI REIS, brasileira, casada sob o regime de separação total de bens, advogada, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Praça Governador Benedito Valadares, 53, apto 701, Centro, CEP nº 37002-020, portadora da Cédula de identidade nº MG 16.122.638 expedida pela Polícia Civil do Estado de Minas Gerais e inscrita no CPF/MF nº 107.751.016.05;

GIUSEPPE PAOLI JANINI, brasileiro, solteiro, empresário, nascido na cidade de Varginha/MG, em 19/01/1994 residente e domiciliado à Rua Presidente Antônio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da Cédula de identidade nº MG 16.122.661 expedida pela Polícia Civil do Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 124.711.446-59;

LUCA VERSIANI JANINI, brasileiro, solteiro, estudante, nascido na cidade de Varginha/MG, em 09/03/2000, residente e domiciliado à Rua Presidente Antônio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da cédula de identidade nº MG 17.210.744 expedida pela Polícia Civil de Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 124.711.426-05;

MARIA ELISABETE PAIVA JANINI, brasileira, casada em regime de comunhão universal de bens, profissão, residente e domiciliada na Rua João de Sousa Dias, nº. 520, apto 33, bairro Campo Belo, São Paulo/SP, CEP nº 04618-907, portadora da cédula de identidade nº MG-16.978.427 SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 532.512.296-72;



IDEVANDO ATHAYDE VERSIANI, brasileiro, casado, aposentado, nascido em 30/08/1947, residente e domiciliado à Rua Mestre Lucas, nº 167 apto 202, Cruzeiro, CEP nº 30310-240, Belo Horizonte/MG portador da cédula de identidade nº M 2 272 941 expedida pela Polícia Civil de Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 012.688.726-87;

MARIA LÚCIA DOS ANJOS VERSIANI, brasileira, casada, aposentada, residente e domiciliada na cidade de Belo Horizonte/MG, à Rua Mestre Lucas, 167, apto 202, Cruzeiro, CEP nº 30310-240, portadora da Cédula de Identidade nº M60926 expedida pela Polícia Civil do Estado de Minas Gerais e inscrita no CPF/MF nº 589.630.656-34.

MESA: Presidente - ANTONIO JANINI NETO; **Secretária** - MARIANINA PAOLI JANINI REIS.

ORDEM DO DIA: deliberar a respeito da **(1)** transformação da sociedade simples Diagnóstica LTDA. em associação civil, com fins não econômicos, sob a denominação Associação Instituto de Preservação e Desenvolvimento - IPD; **(2)** aprovação do Estatuto Social que regerá a associação; **(3)** eleição e posse dos integrantes da Diretoria; e **(4)** eleição e posse dos integrantes do Conselho Fiscal.

DELIBERAÇÕES: os associados fundadores resolveram, por unanimidade de votos e sem reservas ou ressalvas:

(1) Aprovar a conversão e transformação da sociedade Diagnóstica LTDA. em associação civil, sem fins lucrativos, sob a denominação Associação Instituto de Preservação e Desenvolvimento - IPD, a qual terá sede no município de Varginha, Estado de Minas Gerais, na Avenida Princesa do Sul nº 1.900, bairro Rezende, CEP 37062-442;

(2) Aprovar a redação do Estatuto Social da associação, nos termos da minuta assinada pelos associados fundadores e apresentada a registro;

(3) Eleger e empossar imediatamente, com a assinatura da presente ata, os membros da **Diretoria**, para o mandato que compreenderá o período de **04/04/2025 a 03/04/2029**:

ANTONIO JANINI NETO, brasileiro, casado em regime de separação total de bens, publicitário, residente e domiciliado na cidade de Varginha/MG, à Rua Presidente Antonio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da Carteira de Identidade nº M 3.198.014 SSP/MG e inscrito no CPF/MF nº 509.817.306-04, para o cargo de Presidente;

GIUSEPPE PAOLI JANINI, brasileiro, solteiro, empresário, nascido na cidade de Varginha/MG, em 19/01/1994 residente e domiciliado à Rua Presidente Antônio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da Cédula de identidade nº MG 16.122.661 expedida pela Polícia Civil do Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 124.711.446-59, para o cargo de Secretário; e

MARIANINA PAOLI JANINI REIS, brasileira, casada sob o regime de separação total de bens, advogada, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Praça Governador Benedito Valadares, 53, apto 701, Centro, CEP nº 37002-020, portadora da Cédula de identidade nº MG 16.122.638 expedida pela Polícia Civil do Estado de Minas Gerais e inscrita no CPF/MF nº 107.751.016.05, para o cargo de Tesoureiro.



(4) Eleger e empossar imediatamente, com a assinatura da presente ata, os membros efetivos e suplentes do **Conselho Fiscal**, para o mandato que compreenderá o período de **04/04/2025 a 03/04/2029**:

LUCA VERSIANI JANINI, brasileiro, solteiro, estudante, nascido na cidade de Varginha/MG, em 09/03/2000, residente e domiciliado à Rua Presidente Antônio Carlos, nº 770, apto 1102, Centro, CEP nº 37002-005, portador da cédula de identidade nº MG 17.210.744 expedida pela Polícia Civil de Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 124.711.426-05, como membro efetivo;

GISELA PAIVA JANINI, brasileira, solteira, nascida na cidade do Rio de Janeiro/RJ, em 15/11/1966, empresária, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Av. Gentil Reis, nº 25, apto. 1071, bairro Vila Verde, CEP nº 37012-010, portadora da cédula de identidade nº 53.294.312-0 SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 591.508.666-72, como membro efetivo;

ISABELA PAIVA JANINI, brasileira, solteira, nascida na cidade de Brasília/DF, em 26/12/1969, empresária, residente e domiciliada na cidade de Varginha/MG, à Av. Rui Barbosa, nº 306, Centro, CEP nº 37002-140, portadora da cédula de identidade nº 29.858.699-X SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 662.145.996-34, como membro efetivo;

JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI, brasileiro, casado em regime de comunhão universal de bens, médico, residente e domiciliado na cidade de Varginha/MG, à Praça Dom Pedro II, nº 127, apto. 201, Centro, CEP nº 37002-550, portador da Carteira de Identidade nº 238.112, expedida pelo M.J. Departamento de Polícia Federal de Brasília/DF e inscrito no CPF/MF nº 002.281.411-68, como membro suplente;

MARIA ELISABETE PAIVA JANINI, brasileira, casada em regime de comunhão universal de bens, profissão, residente e domiciliada na Rua João de Sousa Dias, nº. 520, apto 33, bairro Campo Belo, São Paulo/SP, CEP nº 04618-907, portadora da cédula de identidade nº MG-16.978.427 SSP/SP e inscrita no CPF/MF nº 532.512.296-72, como membro suplente;

IDEVANDO ATHAYDE VERSIANI, brasileiro, casado, aposentado, nascido em 30/08/1947, residente e domiciliado à Rua Mestre Lucas, nº 167 apto 202, Cruzeiro, CEP nº 30310-240, Belo Horizonte/MG portador da cédula de identidade nº M 2 272 941 expedida pela Polícia Civil de Estado de Minas Gerais e inscrito no CPF/MF nº 012.688.726-87, como membro suplente.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que, após lida, foi aprovada por unanimidade e assinada de forma digital, por todos os presentes.

ANTONIO JANINI NETO

JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI



GISELA PAIVA JANINI

ISABELA PAIVA JANINI

MARIANINA PAOLI JANINI REIS

GIUSEPPE PAOLI JANINI

LUCA VERSIANI JANINI

MARIA ELISABETE PAIVA JANINI

IDEVANDO ATHAYDE VERSIANI

MARIA LÚCIA DOS ANJOS VERSIANI



Datas e horários baseados no fuso horário (GMT -3:00) em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinatura gerado em 04/04/2025 às 15:57:02 (GMT -3:00)



ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

 ID única do documento: #ffca5477-5ced-4a37-9636-f363edda965a

Hash do documento original (SHA256): 8089AE356B99900097CECE3218D85A9014EF2C6A97298A434B46BEDDF23D76A1

Este Log é exclusivo ao documento número #ffca5477-5ced-4a37-9636-f363edda965a e deve ser considerado parte do mesmo, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso.

Assinaturas (10)

- ✓ **ANTONIO JANINI NETO (Presidente)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:36:03 (GMT -3:00)
- ✓ **GIUSEPPE PAOLI JANINI (Secretário)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:42:16 (GMT -3:00)
- ✓ **MARIANINA PAOLI JANINI REIS (Tesoureiro)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:35:21 (GMT -3:00)
- ✓ **LUCA VERSIANI JANINI (Membro Efetivo)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:31:49 (GMT -3:00)
- ✓ **GISELA PAIVA JANINI (Membro Efetivo)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:38:36 (GMT -3:00)
- ✓ **ISABELA PAIVA JANINI (Membro Efetivo)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:43:04 (GMT -3:00)
- ✓ **JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI (Membro Suplente)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:57:01 (GMT -3:00)
- ✓ **MARIA ELISABETE PAIVA JANINI (Membro Suplente)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:33:41 (GMT -3:00)
- ✓ **IDEVANDO ATHAYDE VERSIANI (Membro Suplente)**
Assinou em 04/04/2025 às 15:32:19 (GMT -3:00)



MARIA LÚCIA DOS ANJOS VERSIANI (Associado Fundador)

Assinou em 04/04/2025 às 15:36:29 (GMT -3:00)



Histórico completo

Data e hora

Evento

04/04/2025 às 15:31:30
(GMT -3:00)

Mayéli Souza solicitou as assinaturas.

04/04/2025 às 15:31:49
(GMT -3:00)

LUCA VERSIANI JANINI (CPF 124.711.426-05; E-mail lucaversiani@gmail.com; IP 177.26.231.61), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:32:19
(GMT -3:00)

IDEVANDO ATHAYDE VERSIANI (CPF 012.688.726-87; E-mail idevando.aversiani@gmail.com; IP 200.170.141.146), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:33:41
(GMT -3:00)

MARIA ELISABETE PAIVA JANINI (CPF 532.512.296-72; E-mail mariaepjanini@gmail.com; IP 201.48.245.205), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:35:21
(GMT -3:00)

MARIANINA PAOLI JANINI REIS (CPF 107.751.016-05; E-mail marianinajanini@gmail.com; IP 191.30.72.228), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:36:03
(GMT -3:00)

ANTONIO JANINI NETO (CPF 509.817.306-04; E-mail antonio@ipdjjanini.com.br; IP 191.31.198.74), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.



Data e hora

04/04/2025 às 15:36:29
(GMT -3:00)

Evento

MARIA LÚCIA DOS ANJOS VERSIANI (CPF 589.630.656-34; E-mail mdosanjosversiani@gmail.com; IP 200.170.141.146), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.



04/04/2025 às 15:38:36
(GMT -3:00)

GISELA PAIVA JANINI (CPF 591.508.666-72; E-mail gi.pjanini@gmail.com; IP 152.255.114.51), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:42:16
(GMT -3:00)

GIUSEPPE PAOLI JANINI (CPF 124.711.446-59; E-mail giuseppejanini@gmail.com; IP 104.28.63.113), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:43:04
(GMT -3:00)

ISABELA PAIVA JANINI (CPF 662.145.996-34; E-mail isabela_pj_@hotmail.com; IP 152.255.120.164), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:47:37
(GMT -3:00)

Mayéli Souza alterou E-mail de JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI de j.janini@gmail.com para jjanini@gmail.com

04/04/2025 às 15:57:01
(GMT -3:00)

JOÃO BAPTISTA MACUCO JANINI (CPF 002.281.411-68; E-mail jjanini@gmail.com; IP 201.19.14.122), assinou via email. Autenticidade deste documento poderá ser verificada em <https://verificador.contraktor.com.br>. Assinatura com validade jurídica conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

04/04/2025 às 15:57:01
(GMT -3:00)

Documento assinado por todos os participantes.